

Śrem, dnia

.....
(imię i nazwisko inwestora)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(numer telefonu)

**STAROSTWO POWIATOWE W ŚREMIE
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki
Nieruchomościami
ul. Mickiewicza 17, 63-100 Śrem**

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 121 poz. 1266 ze zm.) proszę o wszczęcie postępowania w przedmiocie wyłączenia z produkcji gruntów klasy, wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego/organicznego*, o powierzchni ha, położonych w, gmina w granicach działki/działek ewidencyjnej/ych nr z przeznaczeniem pod budowę /rozbudowę*

Budowę planuję rozpocząć w (określić planowany termin).
(miesiąc, rok)

Upředzony o odpowiedzialności za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks Karny (DZ. U. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) oświadczam, że:

1. **nie prowadzę (nie posiadam) gospodarstwa rolnego*.**
2. **prowadzę (posiadam) gospodarstwo rolne o pow. ha, a planowany budynek.....**
.....
.....*
3. **cena wolnorynkowa 1 m² gruntu (budowlanego) na terenie objętym wnioskiem o wyłączenie gruntu z produkcji rolnej wynosizł*.**

* niepotrzebne skreślić

Art. 233. § 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

.....
(podpis inwestora)

Załączniki: - verte-

Załączniki:

I. Dotyczy osób nie prowadzących gospodarstwa rolnego:

1. wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego gminy lub w przypadku jego braku ostateczna decyzja o warunkach zabudowy (dla działki objętej wnioskiem),
2. dowód stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością (np. akt notarialny, odpis księgi wieczystej, umowa dzierżawy itp.),
3. plan zagospodarowania działki i zestawienie powierzchni przeznaczonej do wyłączenia w m² (zgodnie z projektem budowlanym), z uwzględnieniem klas i użytków,
4. w celu obniżenia należności za wyłączenie gruntu rolnego z produkcji – określenie wartości rynkowej objętego inwestycją gruntu,
5. upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora.

II. Dotyczy osób prowadzących gospodarstwo rolne

1. wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego gminy lub w przypadku jego braku ostateczna decyzja o warunkach zabudowy (dla działki objętej wnioskiem),
2. dowód stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością (np. akt notarialny, odpis księgi wieczystej, umowa dzierżawy itp.),
3. kopia nakazu płatniczego w sprawie wymiaru podatku rolnego lub zaświadczenie z urzędu gminy o posiadaniu gospodarstwa rolnego.
4. w przypadku budowy budynku mieszkalnego oświadczenie, że jest to budowa w ramach pierwszego siedliska dla gospodarstwa rolnego (tzn. że jest to pierwszy budynek mieszkalny w tym gospodarstwie), natomiast w przypadku budowy budynków gospodarczych, garażowych oświadczenie, że budynki te będą służyć wyłącznie produkcji rolniczej oraz przetwórstwu rolno – spożywczemu w ramach gospodarstwa rolnego.

Uwaga:

Wszystkie załączniki mogą stanowić kserokopie dokumentów potwierdzone „ za zgodność z oryginałem”.

Ceny wolnorynkowej 1 m² gruntu nie wymaga się w przypadku:

- budowy budynku mieszkalnego na powierzchni do 500 m²,
- budowy w ramach gospodarstwa rolnego.